

NO	KODE BLOK	TIPE PRODUK	LUAS		CASH			KPR	
			TANAH	BANG	1X	12X	24X	1X	12X
1	BLOK H-K	TIPE 5X12	60	67	2.069	2.167	2.301	2.137	2.360
2	BLOK K-M	TIPE 5X11	55	61	1.892	1.981	2.104	1.954	2.159
4	RA/M-19 s/d 29	TIPE 5X11	55	61	1.983	2.079	2.211	2.050	2.269
4	RA/H-01	TIPE 5X12 SUDUT	95	67	2.915	3.069	3.281	3.022	3.375
5	RA/H-27	TIPE 5X12 SUDUT	95	67	2.967	3.125	3.343	3.077	3.439
6	RA/H-02	TIPE 5X12 SUDUT	96	67	2.937	3.092	3.307	3.045	3.402
7	RA/H-06	TIPE 5X12 IRR	64	67	2.195	2.299	2.442	2.267	2.505
8	RA/H-08	TIPE 5X12 IRR	67	67	2.261	2.369	2.519	2.336	2.585
9	RA/H-10	TIPE 5X12 IRR	69	67	2.305	2.417	2.571	2.383	2.639
10	RA/H-12	TIPE 5X12 IRR	72	67	2.371	2.488	2.649	2.452	2.720
11	RA/H-16	TIPE 5X12 IRR	74	67	2.415	2.535	2.700	2.498	2.773
12	RA/H-18	TIPE 5X12 IRR	75	67	2.437	2.559	2.726	2.522	2.800
13	RA/H-20	TIPE 5X12 IRR	76	67	2.459	2.582	2.752	2.545	2.827
14	RA/H-22	TIPE 5X12 IRR	77	67	2.481	2.606	2.778	2.568	2.854
15	RA/H-26	TIPE 5X12 IRR	77	67	2.481	2.606	2.778	2.568	2.854
16	RA/H-28	TIPE 5X12 IRR	76	67	2.459	2.582	2.752	2.545	2.827
17	RA/H-30	TIPE 5X12 IRR	74	67	2.415	2.535	2.700	2.498	2.773
18	RA/H-32	TIPE 5X12 IRR	73	67	2.393	2.511	2.674	2.475	2.747
19	RA/H-36	TIPE 5X12 IRR	72	67	2.371	2.488	2.649	2.452	2.720
20	RA/H-38	TIPE 5X12 IRR	71	67	2.349	2.464	2.623	2.429	2.693
21	RA/H-50	TIPE 5X12 IRR	63	67	2.207	2.312	2.456	2.280	2.520
22	RA/H-52	TIPE 5X12 IRR	74	67	2.456	2.579	2.748	2.541	2.823
23	RA/I-01	TIPE 5X12 SUDUT	95	67	2.915	3.069	3.281	3.022	3.375
24	RA/I-25	TIPE 5X12 SUDUT	95	67	2.915	3.069	3.281	3.022	3.375
25	RA/I-02	TIPE 5X12 SUDUT	93	67	2.871	3.022	3.229	2.976	3.321
26	RA/I-32	TIPE 5X12 SUDUT	95	67	2.915	3.069	3.281	3.022	3.375
27	RA/J-01	TIPE 5X12 SUDUT	95	67	2.915	3.069	3.281	3.022	3.375
28	RA/J-27	TIPE 5X12 SUDUT	95	67	2.915	3.069	3.281	3.022	3.375
29	RA/J-02	TIPE 5X12 SUDUT	96	67	2.937	3.092	3.307	3.045	3.402
30	RA/J-30	TIPE 5X12 SUDUT	95	67	2.915	3.069	3.281	3.022	3.375
31	RA/K-01	TIPE 5X11 SUDUT	93	61	2.848	3.003	3.216	2.956	3.310
32	RA/K-31	TIPE 5X11 SUDUT	85	61	2.621	2.759	2.949	2.717	3.033
33	RA/K-33	TIPE 5X12 IRR	72	67	2.371	2.488	2.649	2.452	2.720
34	RA/K-37	TIPE 5X12 IRR	84	67	2.635	2.771	2.959	2.730	3.042
35	RA/K-02	TIPE 5X12 SUDUT	96	67	2.989	3.149	3.369	3.101	3.466
36	RA/K-32	TIPE 5X12 SUDUT	95	67	2.915	3.069	3.281	3.022	3.375
37	RA/L-01	TIPE 5X11 SUDUT	82	61	2.555	2.688	2.871	2.647	2.952
38	RA/L-19	TIPE 5X11 SUDUT	66	61	2.202	2.310	2.457	2.277	2.522
39	RA/L-02	TIPE 5X11 SUDUT	94	61	2.819	2.971	3.182	2.925	3.274
40	RA/L-36	TIPE 5X11 SUDUT	124	61	3.479	3.681	3.958	3.619	4.080
41	RA/M-01	TIPE 5X11 SUDUT	83	67	2.650	2.785	2.971	2.744	3.053
42	RA/M-03	TIPE 5X11 IRR	61	67	2.129	2.228	2.364	2.198	2.424
43	RA/M-05	TIPE 5X11 IRR	70	67	2.327	2.440	2.597	2.406	2.666
44	RA/M-07	TIPE 5X11 IRR	79	67	2.525	2.653	2.830	2.614	2.908
45	RA/M-09	TIPE 5X11 IRR	117	67	3.362	3.551	3.813	3.494	3.929
46	RA/M-11	TIPE 5X11 IRR	71	67	2.349	2.464	2.623	2.429	2.693
47	RA/M-15	TIPE 5X11 IRR	85	67	2.657	2.795	2.985	2.753	3.069
48	RA/M-17	TIPE 5X11 IRR	97	61	3.011	3.180	3.413	3.129	3.516
49	RA/M-31	TIPE 5X11 IRR	69	61	2.272	2.387	2.545	2.352	2.615
50	RA/M-02	TIPE 5X11 SUDUT	82	61	2.555	2.688	2.871	2.647	2.952
51	RA/M-22	TIPE 5X11 IRR	75	61	2.367	2.488	2.656	2.451	2.730
52	RA/M-26	TIPE 5X11 SUDUT	86	61	2.643	2.782	2.975	2.740	3.060
53	RA/M-68	TIPE 5X11 IRR	79	61	2.455	2.583	2.759	2.544	2.837

*) dalam jutaan rupiah
01/01/2026

Catatan:

- Uang Tanda Jadi minimal Rp. 20.000.000 (Dua Puluh Juta Rupiah) dan tidak mengikat harga
- Untuk cara bayar Tunai 1X, pelunasan dilakukan paling lambat 30 hari sejak dilakukan Tanda Jadi
- Untuk cara bayar KPR 1X, akad kredit dilaksanakan paling lambat 45 hari sejak dilakukan Tanda Jadi
- Harga rumah sudah termasuk PPN dan termasuk Biaya Surat-Surat
- Jumlah Uang Muka KPR mengikuti peraturan pemerintah yang berlaku
- Pembayaran Uang Tanda Jadi, Uang Muka dan Cicilan harus melalui Rekening Bank atas nama Pembeli atau orang tuanya atau anaknya yang sah dari Pembeli, atau suami/istri yang sah dari Pembeli bilamana Pembeli dalam suatu ikatan perkawinan yang tidak membuat perjanjian pisah harta dalam suatu perjanjian perkawinan
- Uang Tanda Jadi yang sudah dibayarkan tidak dapat dikembalikan/hangus jika transaksi batal, meskipun Pembeli belum menandatangani bukti Tanda Terima dan belum menandatangani PPJB
- Pembayaran dapat dilakukan dengan transfer atau setor tunai ke rekening:

PT Jaya Real Property, Tbk., A/C. 603.0967966
BANK CENTRAL ASIA (BCA)

Disetujui Oleh :
