

NO	KODE BLOK	TIPE PRODUK	TIPE BANGUNAN	LUAS		CASH			KPR	
				TANAH	BANG	1X	12X	24X	1X	12X
1	DH/G-18	MONTANA 9 SUDUT	STANDARD	218	144	5.660	5.912	6.411	5.835	6.565
			ATTIC	218	168	5.960	6.213	6.714	6.136	6.868
2	DH/H-16	MONTANA 9 SUDUT	STANDARD	209	144	5.509	5.751	6.231	5.677	6.379
			ATTIC	209	168	5.797	6.040	6.520	5.966	6.667
3	DH/H-18	MONTANA 9	STANDARD	160	144	4.522	4.718	5.075	4.658	5.194
			ATTIC	160	168	4.784	4.980	5.337	4.921	5.456
4	DH/H-20	MONTANA 9	STANDARD	180	144	4.755	4.951	5.378	4.891	5.497
			ATTIC	180	168	5.017	5.213	5.640	5.153	5.759
5	DH/I-16	MONTANA 9	STANDARD	174	144	4.685	4.881	5.287	4.821	5.406
			ATTIC	174	168	5.103	5.308	5.735	5.246	5.860
6	DH/L-02	MONTANA 9 SUDUT	STANDARD	164	144	4.726	4.922	5.293	4.862	5.412
			ATTIC	164	168	5.014	5.210	5.581	5.151	5.701
7	DH/L-03	MONTANA 9	STANDARD	155	144	4.464	4.660	4.999	4.600	5.118
			ATTIC	155	168	4.726	4.922	5.261	4.862	5.381
8	DH/L-05	MONTANA 9	STANDARD	164	144	4.569	4.764	5.135	4.705	5.255
			ATTIC	164	168	4.831	5.027	5.398	4.967	5.517
9	DH/L-09	MONTANA 9	STANDARD	138	144	4.266	4.462	4.742	4.402	4.861
			ATTIC	138	168	4.528	4.724	5.004	4.664	5.123
10	DH/L-11	MONTANA 9	STANDARD	156	144	4.475	4.671	5.014	4.612	5.134
			ATTIC	156	168	4.738	4.934	5.277	4.874	5.396
11	DH/L-15	MONTANA 9	STANDARD	153	144	4.440	4.636	4.969	4.577	5.088
			ATTIC	153	168	4.703	4.899	5.231	4.839	5.350
12	DH/M-01	MONTANA 9 SUDUT	STANDARD	164	144	4.726	4.922	5.293	4.862	5.412
			ATTIC	164	168	5.089	5.290	5.670	5.229	5.793
13	DH/M-11	MONTANA 9 IRR	STANDARD	174	144	4.685	4.881	5.287	4.821	5.406
			ATTIC	174	168	4.947	5.143	5.549	5.084	5.668

*) dalam jutaan rupiah
01/01/2026

Catatan:

- Uang Tanda Jadi minimal Rp. 30.000.000 (Tiga Puluh Juta Rupiah) dan tidak mengikat harga
- Untuk cara bayar Tunai 1X, pelunasan dilakukan paling lambat 30 hari sejak dilakukan Tanda Jadi
- Untuk cara bayar KPR 1X, akad kredit dilaksanakan paling lambat 45 hari sejak dilakukan Tanda Jadi
- Harga rumah sudah termasuk PPN dan termasuk Biaya Surat-Surat
- Jumlah Uang Muka KPR mengikuti peraturan pemerintah yang berlaku
- Pembayaran Uang Tanda Jadi, Uang Muka dan Cicilan harus melalui Rekening Bank atas nama Pembeli atau orang tuanya atau anaknya yang sah dari Pembeli, atau suami/istri yang sah dari Pembeli bilamana Pembeli dalam suatu ikatan perkawinan yang tidak membuat perjanjian pisah harta dalam suatu perjanjian perkawinan
- Uang Tanda Jadi yang sudah dibayarkan tidak dapat dikembalikan/hangus jika transaksi batal, meskipun Pembeli belum menandatangani bukti Tanda Terima dan belum menandatangani PPJB
- Pembayaran dapat dilakukan dengan transfer atau setor tunai ke rekening:
PT Jaya Real Property, Tbk., A/C. 603.0967966
BANK CENTRAL ASIA (BCA)

Disetujui Oleh :

