

NO	KODE BLOK	TIPE PRODUK	LUAS		CASH			KPR	
			TANAH	BANG	1X	12X	24X	1X	12X
1	BLOK C	NARAYA 10	170	288	8.555	8.883	9.335	8.784	9.535
2	BLOK C	NARAYA 8	136	234	6.896	7.158	7.519	7.078	7.679
3	BLOK D-E	NIVARA 10	170	269	8.248	8.593	9.066	8.488	9.276
4	BLOK F, G	NIVARA 8	136	212	6.556	6.831	7.211	6.748	7.378
5	BLOK C	AVANTI	204	333	10.825	11.356	11.950	11.225	12.212
6	BLOK D	ARUNA	170	280	8.955	9.397	9.892	9.288	10.111
7	BLOK B	DHARMAWANGSA 12	204	294	11.579	12.110	12.703	11.979	12.966
8	BLOK C-E	DHARMAWANGSA 10	170	248	8.786	9.229	9.723	9.119	9.942
9	DW/C-20	NARAYA 8 SUDUT	186	241	8.648	9.007	9.501	8.897	9.719
10	DW/C-50A	NARAYA 8 SUDUT	170	241	8.229	8.557	9.009	8.457	9.208
11	DW/C-29A	NARAYA 10 SUDUT	238	297	10.887	11.346	11.979	11.206	12.258
12	DW/E-17	NIVARA 10 SUDUT	238	277	10.591	11.073	11.736	10.926	12.030
13	DW/G-01	NIVARA 8 SUDUT	230	218	9.508	9.973	10.615	9.832	10.898
14	DW/G-03	NIVARA 8 IRR	166	212	7.521	7.857	8.320	7.755	8.525
15	DW/G-05	NIVARA 8 IRR	168	212	7.576	7.916	8.385	7.813	8.592
16	DW/G-07	NIVARA 8 IRR	172	212	7.686	8.034	8.514	7.928	8.726
17	DW/G-09	NIVARA 8 IRR	177	212	7.823	8.182	8.675	8.073	8.893
18	DW/G-11	NIVARA 8 IRR	259	212	10.075	10.600	11.322	10.440	11.641
19	DW/G-02	NIVARA 8 SUDUT	255	218	10.194	10.711	11.422	10.554	11.736
20	DW/B-10	DHARMAWANGSA 12 SE	204	312	11.008	11.539	12.132	11.408	12.395
21	DW/C-39	DHARMAWANGSA 12 SUDUT	255	294	14.399	15.096	15.875	14.924	16.219
22	DW/D-18	DHARMAWANGSA 12 SUDUT	238	294	13.662	14.290	14.993	14.135	15.304

*) dalam jutaan rupiah
02/02/2026

Catatan:

- Uang Tanda Jadi minimal Rp. 40.000.000 (Empat Puluh Juta Rupiah) dan tidak mengikat harga
- Untuk cara bayar Tunai 1X, pelunasan dilakukan paling lambat 30 hari sejak dilakukan Tanda Jadi
- Untuk cara bayar KPR 1X, akad kredit dilaksanakan paling lambat 45 hari sejak dilakukan Tanda Jadi
- Harga rumah sudah termasuk PPN dan termasuk Biaya Surat-Surat
- Jumlah Uang Muka KPR mengikuti peraturan pemerintah yang berlaku
- Pembayaran Uang Tanda Jadi, Uang Muka dan Cicilan harus melalui Rekening Bank atas nama Pembeli atau orang tuanya atau anaknya yang sah dari Pembeli, atau suami/istri yang sah dari Pembeli bilamana Pembeli dalam suatu ikatan perkawinan yang tidak membuat perjanjian pisah harta dalam suatu perjanjian perkawinan
- Uang Tanda Jadi yang sudah dibayarkan tidak dapat dikembalikan/hangus jika transaksi batal, meskipun Pembeli belum menandatangani bukti Tanda Terima dan belum menandatangani PPJB
- Pembayaran dapat dilakukan dengan transfer atau setor tunai ke rekening:
PT Jaya Real Property, Tbk., A/C. 603.0967966
BANK CENTRAL ASIA (BCA)

Disetujui Oleh :

