

NO	KODE BLOK	TIPE PRODUK	LUAS		CASH			KPR	
			TANAH	BANG	1X	12X	24X	1X	12X
1	BLOK A-B	TIPE 6X15	90	109	2.941	3.068	3.241	3.029	3.428
2	BLOK C	TIPE 6X13	78	98	2.589	2.699	2.849	2.665	3.011
3	BLOK C	TIPE 6X12	72	84	2.317	2.418	2.557	2.387	2.706
4	9H/A-01	6X15 SUDUT	120	109	3.635	3.803	4.035	3.752	4.137
5	9H/A-07	6X15 IRR	104	109	3.269	3.415	3.616	3.371	3.831
6	9H/A-09	6X15 IRR	101	109	3.212	3.354	3.549	3.311	3.758
7	9H/A-11	6X15 IRR	99	109	3.174	3.313	3.504	3.271	3.709
8	9H/A-15	6X15 IRR	91	109	3.022	3.150	3.325	3.111	3.514
9	9H/A-02	6X15 SUDUT	134	109	3.901	4.089	4.348	4.032	4.626
10	9H/A-20	6X15 SUDUT	134	109	3.901	4.089	4.348	4.032	4.626
11	9H/A-22	6X15 IRR	182	109	4.752	5.007	5.359	4.930	5.736
12	9H/A-26	6X13 IRR	104	98	3.139	3.285	3.485	3.240	3.701
13	9H/A-28	6X13 IRR	104	98	3.139	3.285	3.485	3.240	3.701
14	9H/B-01	6X15 SUDUT	134	109	3.901	4.089	4.348	4.032	4.626
15	9H/B-02	6X15 SUDUT	134	109	3.901	4.089	4.348	4.032	4.626
16	9H/B-12	6X15 IRR	120	109	3.573	3.742	3.973	3.690	4.222
17	9H/C-01	6X13 SUDUT	103	98	3.175	3.320	3.518	3.276	3.732
18	9H/B-02	6X12 IRR	96	84	2.821	2.955	3.141	2.914	3.340
19	9H/B-08	6X12 IRR	96	84	2.821	2.955	3.141	2.914	3.340

*) dalam jutaan rupiah
23/01/2026

Catatan:

- Uang Tanda Jadi minimal Rp. 20.000.000 (Dua Puluh Juta Rupiah) dan tidak mengikat harga
- Untuk cara bayar Tunai 1X, pelunasan dilakukan paling lambat 30 hari sejak dilakukan Tanda Jadi
- Untuk cara bayar KPR 1X, akad kredit dilaksanakan paling lambat 45 hari sejak dilakukan Tanda Jadi
- Harga rumah sudah termasuk PPN dan termasuk Biaya Surat-Surat
- Jumlah Uang Muka KPR mengikuti peraturan pemerintah yang berlaku
- Pembayaran Uang Tanda Jadi, Uang Muka dan Cicilan harus melalui Rekening Bank atas nama Pembeli atau orang tuanya atau anaknya yang sah dari Pembeli, atau suami/istri yang sah dari Pembeli bilamana Pembeli dalam suatu ikatan perkawinan yang tidak membuat perjanjian pisah harta dalam suatu perjanjian perkawinan
- Uang Tanda Jadi yang sudah dibayarkan tidak dapat dikembalikan/hangus jika transaksi batal, meskipun Pembeli belum menandatangani bukti Tanda Terima dan belum menandatangani PPJB
- Pembayaran dapat dilakukan dengan transfer atau setor tunai ke rekening:
PT Jaya Real Property, Tbk., A/C. 603.0967966
BANK CENTRAL ASIA (BCA)

Disetujui Oleh :